



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1122**

20 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29829 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης).

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 10), 154 και 160 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 περιπτ. α εδαφ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140). όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (Α΄ 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

6. Την 49787/2419/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 1019), όπως τροποποιήθηκε με την 12122/2761/1999 όμοια απόφαση «Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 419).

7. Τις 373/2002 και 484/2002 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καλαμαριάς.

8. Την 255/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) με τον αποχαρακτηρισμό χώρου σχολείου και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 29829/2002 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Στον παραπάνω χώρο καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

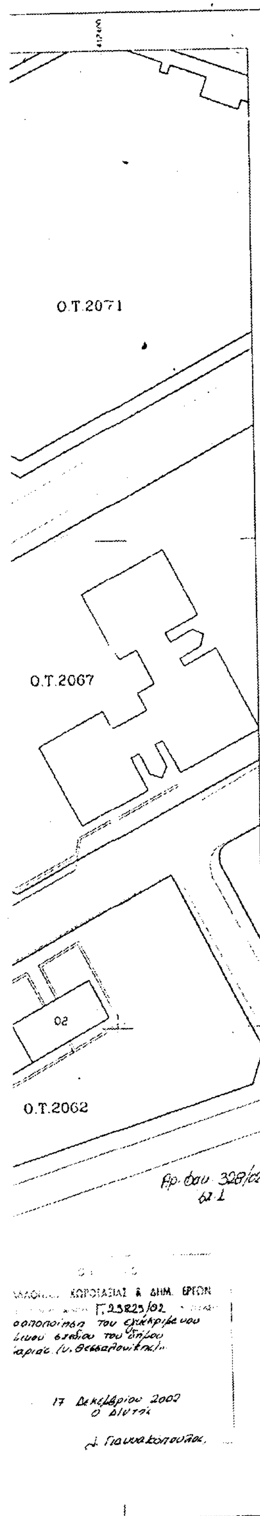
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Ο.Τ.2070
Ο.Τ.2069
Ο.Τ.2115
Ο.Τ.2068
Ο.Τ.2116
Ο.Τ.2116α
ΖΑΡΙΦΗ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΖΗΡΙΑΝΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ.	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
2068	01	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΠΗΛΙΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΜΑΤΘΙΛΔΗ-ΑΝΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
2068	02	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
2068	03	Ο.Ε.Κ.
2068	04	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
2068	05	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
2068	06	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
2068	07	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

(07) ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Γ' ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
σύμφωνα με το άρ.3 του Π.Δ. 3/6.3.1987 (Φ.Ε.Κ.166Δ')

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΓΙΑ ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.:

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Τύπος εγγράφου : 501 FINAK
Κωδικός Ηλ. Αρχείου C:\WORDATA\KALAMARIA\TP

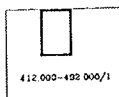
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 373/2002 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 2002

ΤΙΤΛΟΣ:
ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΥ "ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ" ΣΤΟ Ο.Τ. 2068 (268) ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ : ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 1999 ΣΥΣΤ.ΣΥΝΤ. ΕΓΣΑ 87

ΠΙΝΑΚΙΔΑ Ε.Γ.Σ.Α.



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ :

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ :

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΥΛΙΔΟΥ

Αριθ. 2929 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,4525 στρεμμάτων, στη θέση Πουρνάρι του Δήμου Μάνδρας του Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις.

2. Τον Ν.2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. του άρθρου 41 παρ. 1

β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Την δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) Την 4006/17.9.2002 πρόταση- εισήγηση του Δασαρχείου Αιγάλεω και σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν'αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο σκοπό πλην δασικού, δασική έκταση της οποίας το ιδιοκτησιακό καθεστώς δεν έχει επιλυθεί οριστικά έναντι του δημοσίου, εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εικοσιπέντε δεκάκις χιλιοστών του στρέμματος (0,4525 στρεμ.), που βρίσκεται στη θέση Πουρνάρι Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Θ, Η, Ζ, Ε, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Περιφραγμένη δασική έκταση

Δυτικά: Χωματόδρομο

Βόρεια: Χωματόδρομο

Νότια: Περιφραγμένη έκταση

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, εντός τριών το πολύ ετών, που θα καταρτήσει η Υπηρεσία μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που καταλήφθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση 'ΠΟΥΡΥΩΡΙ' Περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Αττικής.

Απόσπασμα από τον χάρτη Γ.Υ.Σ 6432/3 κλ. 1:5.000 στο οποίο σημειώνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης.

Θέση Αναδασωτέας

Με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Θ,Η,Ζ,Ε,Δ,Α η Αναδασωτέα έκταση εμβαδού 0,4525 στρεμμάτων.

ΚΛ. 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

δασική έκτασι
αγροτόδρομος 30
δασική έκτασι περιφραγμένη
κτίσμα
Ζ
Η
Θ
Ε
Δ
Α
Β
Γ
δασική έκταση
αγροτόδρομος (οδ. Κολοκοτρώνη)
περιφραγμένη έκταση

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ανήκει στην 2929/20-11-2002 Απόφαση Γ.Γ.Περιφέρειας Αττικής.

Αιγάλεω 2/9/2002 Ο Συντάκτης Γεώργιος Π. Κόριπος	Αιγάλεω 6/9/2002 Ο Δασάρχης Δ. ...κης Δασολόγος	Αιγάλεω 5/11/2002 Ο Δ/ντής Δασών Δυτ. Αττικής Δημ. Σπαθής	Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 2975 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,690 στρεμμάτων, στη θέση Τσακάλι του Δήμου Μάνδρας του Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις.

2. Τον Ν. 2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λ.π.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. του άρθρου 41 παρ. 1

β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Την δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) Την 4088/20.9.2002 πρόταση- εισήγηση του Δασαρχείου Αιγάλεω και σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν'αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο σκοπό πλην δασικού, δασική έκταση της οποίας το ιδιοκτησιακό καθεστώς δεν έχει επιλυθεί οριστικά έναντι του δημοσίου, εμβαδού εξακοσίων ενενήντα χιλιοστών του στρέμματος (0,690 στρεμ.), που βρίσκεται στη θέση Τσακάλι Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Χωματόδρομο

Βόρεια: Δρόμο

Νότια: Περιφραγμένη έκταση

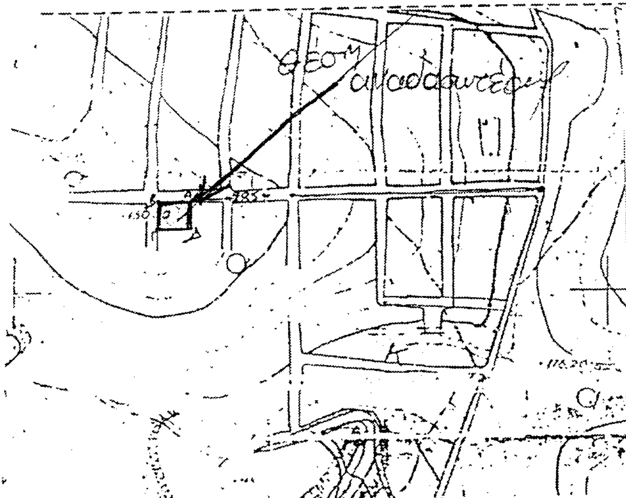
Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, εντός τριών το πολύ ετών, που θα καταρτήσει η Υπηρεσία μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

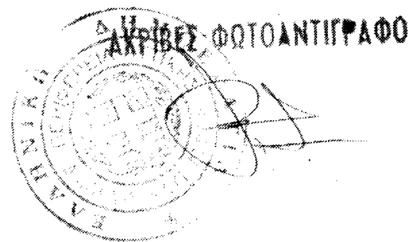
Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Έκτασης που καταλήφθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση 'Τσοκάλι' Περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Αττικής.

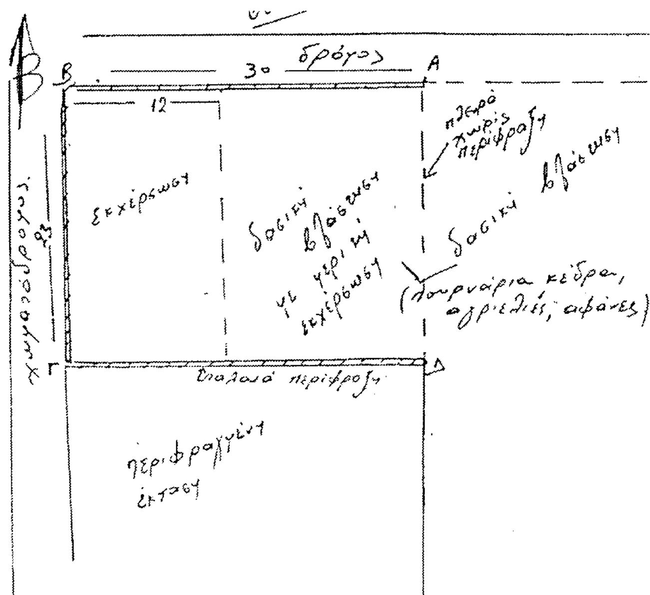


Απόσπασμα από τον χάρτη Γ.Υ.Σ 6442/2 κλ. 1:5.000 στο οποίο σημειώνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης.



Με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 0,690 στρεμμάτων.
ΚΛ. 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
α) ΑΒΓΔΑ : Καταληφθείσα έκταση Ε:(690 τ.μ.).
β) Περίφραξη από χαμηλό τειχίο, μήκους :(53 τρεχ.μ.), στις πλευρές (ΑΒ) κ' (ΒΓ).

Ανήκει στην 9975/20-11-2002
Απόφαση Γ.Γ.Περιφέρειας Αττικής.

Αιγάλεω 17/9/2002	Αιγάλεω 27/9/2002	Αιγάλεω 6/11/2002	
Ο Συντάκτης	Ο Δασάρχης	Ο Δ/ντής Δασών Δυτ. Αττικής	Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Γεώργιος Π. Κόρμπος Δασοπόνος	Α. Πυστιαλής Δασολόγος	Δημ. Σπαθής Δασολόγος	ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 3159 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 44,219 στρεμμάτων, στη θέση Βορρό του Δήμου Μάνδρας του Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις.
2. Το Ν. 2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λ.π.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Την δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) Την 4367/4.10.2002 πρόταση - εισήγηση του Δασαρχείου Αιγάλεω και σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν'αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο σκοπό πλην δασικού, δασική έκταση το ιδιοκτησιακό καθεστώς της οποίας δεν έχει επιλυθεί οριστικά έναντι του δημοσίου, εμβαδού σαράντα τεσσάρων στρεμμάτων και διακοσίων δεκαεννιά χιλιοστών του στρέμματος (44,219 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση Βορρό Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Τμήμα Α΄ (Ε2, Ε3) και Τμήμα Β΄ (Ε5, Ε7) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Α΄ ΤΜΗΜΑ (Ε2, Ε3)
Ανατολικά: Δασική και μη δασική έκταση (Ε4)
Δυτικά: Δασική έκταση
Βόρεια: Δασική έκταση
Νότια: Μη δασική έκταση (Ε4)

Β΄ ΤΜΗΜΑ (Ε5, Ε7)
Ανατολικά: Δασική (Ε6) και μη δασική έκταση (Ε4)
Δυτικά: Μη δασική έκταση (Ε4)
Βόρεια: Δασική (Ε6) και μη δασική έκταση (Ε4)
Νότια: Μη δασική έκταση (Ε4)

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, εντός τριών το πολύ ετών, που θα καταρτήσει η Υπηρεσία μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ